



**MINISTERIO DE JUSTICIA
DE LA NACION
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE**



- Ley 17050 -



SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

1 ESPECIE DE LOS DERECHOS

2 INMUEBLE
CALLE N°
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.

3 MEDIDAS Y LINDEROS
(Únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)
Según Título y mensura.
Característica de plano.

4 PROPIEDAD HORIZONTAL

5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.
En caso de partes indivisas indicar N° y Año de escritura.

6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE "PROTECCION DE LA VIVIENDA" CONSIGNARLOS EN RUBRO 17.

Si la persona humana es de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o DNI.

7 TRANSMITENTE CAUSANTE
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)

8 MONTO (en Números) PRECIO O VALUACION

9 CERT. de REGISTRO

10 OTORGAMIENTO
Lugar y fecha

11 ESCRIBANO AUTORIZANTE

12 JUZGADO Y AUTOS

(*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

(*)	MATRICULA	NOMENCLATURA CATASTRAL						
		C	S	M	P			
1								
2								
3	PLANO (CARACTERISTICA)							
4	Unidad N°	Piso	Superficie Total	Porcentual	Unidad Complem.	Piso	Superficie Total	Porcentual
5								
6	APELLIDOS							
NOMBRES:								
DOC. IDENT. N°:		TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:		
CONYUGE:								
DOMICILIO:				NACIDO		NACIONALIDAD		
NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE					
INSCRIP. INSPEC. DE JUST.				PROPORCION				
APELLIDOS								
NOMBRES								
DOC. IDENT. N°:		TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:		
CONYUGE								
DOMICILIO				NACIDO		NACIONALIDAD		
NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE					
INSCRIP. INSPEC. DE JUST.				PROPORCION				
7								
8								
9	NUMERO			FECHA DE EXPEDICION				
10					ESCRITURA N°		FOLIO	
11					REGISTRO N°			
12	FUERO			JUZGADO N°		SECRETARIA N°		
AUTOS								
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO								

13	APELLIDO Y NOMBRE		
CONYUGE		ESTADO CIVIL	NUPCIAS
DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$	
INSC. REG. COM.			
APELLIDO Y NOMBRE			
CONYUGE		ESTADO CIVIL	NUPCIAS
DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$	
INSCRIP. INSP. DE JUST.			
14			
15			
16			
17			
SOLICITANTE:			
DOMICILIO:		TELEFONO	
FIRMA Y SELLO		RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se transmitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o cesiones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17).	
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO			

- 13** ACREEDOR INHIBIENTE (*) EMBARGANTE (*)
(*) No son indispensables los datos de familia, filiatario y de identidad.

Si la persona humana es de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o DNI.
- 14** MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o parcial) y CESION.
- 15** RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.
Consignar monto, grado, acreedor o Inscripción.
- 16** OTROS DERECHOS REALES. AFECTACIONES AL DOMINIO.
Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.
- 17** OBSERVACIONES Y ENMENDADURAS
Únicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes.

REGISTRACION DEFINITIVA		
D	M	A
FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR		

CERTIFICADO N°	FECHA	N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION	ACTO A REALIZAR	DESPACHANTE
1				
2				
3				
4				
5				
6				

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO