



**MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DERECHOS HUMANOS DE LA NACION
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE**



- Ley 17050 -



SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

- 1 ESPECIE DE LOS DERECHOS
- 2 INMUEBLE
CALLE N°
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.
- 3 MEDIDAS Y LINDEROS
(Únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)
Según título y mensura.
Característica de plano.
- 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
- 5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.
En caso de partes indivisas indicar N° y Año de escritura.
- 6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO, SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE BIEN DE FAMILIA CONSIGNARLOS RUBRO 17.

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Nac. de Identidad.

- 7 TRANSMITENTE CAUSANTE
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)

- 8 MONTO (en números) PRECIO O VALUACION

- 9 CERT. de REGISTRO

- 10 OTORGAMIENTO
Lugar y fecha

- 11 ESCRIBANO AUTORIZANTE

- 12 JUZGADO Y AUTOS

(*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

(*)	MATRICULA	NOMENCLATURA CATASTRAL						
		C	S	M	P			
1								
2								
3								
PLANO (CARACTERISTICA)								
4	Unidad N°	Piso	Superficie Total	Porcentual	Unidad Complem.	Piso	Superficie Total	Porcentual
5								
6	APELLIDOS							
NOMBRES:								
DOC. IDENT. N°:			TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:	
CONYUGE:								
DOMICILIO:					NACIDO		NACIONALIDAD	
NOMBRE DEL PADRE				NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE				
INSCRIP. INSPEC. DE JUST.						PROPORCION		
APELLIDOS								
NOMBRES								
DOC. IDENT. N°:			TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:	
CONYUGE								
DOMICILIO					NACIDO		NACIONALIDAD	
NOMBRE DEL PADRE				NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE				
INSCRIP. INSPEC. DE JUST.						PROPORCION		
7								
8								
9	NUMERO				FECHA DE EXPEDICION			
10							ESCRITURA N°	FOLIO
11								REGISTRO N°
12	FUERO				JUZGADO N°		SECRETARIA N°	
AUTOS								
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO								

13	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSC. REG. COM.		
	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.		
14			
15			
16			
17			
	SOLICITANTE:		
	DOMICILIO:	TELEFONO	
	FIRMA Y SELLO	RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se transmitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o cesiones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17).	
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO			

- 13** ACREEDOR INHIBIENTE (*) EMBARGANTE (*)
(*) No son indispensables los datos de familia, filiario y de identidad.

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Unico de Identidad.
- 14** MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o parcial) y CESION.
- 15** RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.
Consignar monto, grado, acreedor o inscripción.
- 16** OTROS DERECHOS REALES. AFECTACIONES AL DOMINIO.
Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.
- 17** OBSERVACIONES Y ENMENDADURAS
Unicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes.

REGISTRACION DEFINITIVA		
D	M	A
FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR		

CERTIFICADO N°	FECHA	N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION	ACTO A REALIZAR	DESPACHANTE
1				
2				
3				
4				
5				
6				

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO