

Modelo tipo (Inscripción casos de cancelación de hipotecas u otros derechos reales por orden judicial)

TESTIMONIO

“Buenos Aires, de de..... VISTOS: ..., (*transcribir resolución que ordena la cancelación*)... Fdo.....(Juez Nacional en lo Civil)”. Se hace constar que por la presente se cancela el derecho real de ...(*consignar especie de derecho a cancelar; hipotecas u otros derechos reales*) a favor de (ó *cuya titularidad consta a nombre de*) ...(*consignar nombre del acreedor, o titular del derecho a cancelar, consignando el DNI y los demás datos personales que correspondan a los fines de su correcta individualización*)..... por la suma de PESOS ...(\$...), otorgada por escritura N°... de fecha... pasada ante el escribano..., del Registro Notarial N°.....; de Capital Federal, que fue inscripta bajo la presentación N°..... de fecha .../.../..., en el inmueble sito en la calleN°....., piso.... Unidad Funcional N°, Matrícula

El presente testimonio es copia fiel de su original que obra a fs. ... de los autos caratulados “..... S/” (Expediente número /), que tramita por ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil, número, a cargo del Doctor, Secretaría única a mi cargo, sito en, piso.....de Capital Federal. Se deja constancia que el acreedor tiene la CUIT N°..... y que el deudor tiene la CUIT N°..... Se expide el presente para su inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal con relación al inmueble sito en la calle, piso....., Unidad Funcional N°, de Capital Federal, inscripto en Matrícula Se encuentra autorizado/a para diligenciar el presente y suscribir las respectivas minutas el Dr.Tomo, Folio CPACF. Buenos Aires,de....de 2010.-